



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักคลัง โทร. ๓๐๓

ที่ ศก ๕๒๐๐๓/๗๓๕

วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตเทศบาลเมืองศรีสะเกษ

เรียน ผู้อำนวยการส่วนพัฒนารายได้

เรื่องเดิม

ตามที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักคลัง ได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดในรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นตาม ประกาศเทศบาลเมืองศรีสะเกษ เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๗ พร้อมทั้งดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้กับเจ้าของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างทราบเป็นรายบุคคลแล้ว นั้น

ข้อเท็จจริง

อาศัยอำนาจตามความมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการของ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนด ในกฎกระทรวงประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคำนวณมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่ราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องขยายเวลากำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ข้อ ๒ ขยายกำหนดเวลา ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมิน ทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมก่อน วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ จึงต้องดำเนินการประกาศราคาประเมิน ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ให้ผู้เสียภาษีทราบ

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นไปตามระเบียบกฎหมาย เห็นควรพิจารณาอนุมัติให้ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และขอความร่วมมือกองยุทธศาสตร์และงบประมาณ ปิดประกาศไว้ในที่ เปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลเมืองศรีสะเกษ และเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ และสื่อออนไลน์ต่างๆ ให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน พร้อมนี้ได้แนบเอกสารมาเพื่อโปรดพิจารณาลงนามด้วยแล้ว

เรียน ผู้อำนวยการสำนักคลัง

- เพื่อโปรดพิจารณา

(นางสาวละอองทิพย์ บุระกรณ์)

ผู้อำนวยการส่วนบริหารการคลัง รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการส่วนพัฒนารายได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา พร้อมนี้ได้แนบเอกสารมาเพื่อประกอบการพิจารณาลงนามมาด้วยแล้ว

เรียน นายกรัฐมนตรี

- เพื่อโปรดทราบ

เห็นควรตามเสนอ (นางสุพขมฉาย กอนทอง)

(นายพนมกรกิจกรประจักษ์) ศึกษารายได้ ชำนาญการ นักบริหารงานการคลัง ระดับสูง

เรียน ปลัดเทศบาล

- เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ (นางจุฑารัตน์ หอมหวล)