



ประกาศเทศบาลเมืองศรีสะเกษ
เรื่อง ขยายทอดตลาดต้นไม้ซึ่งอยู่ในที่ราชพัสดุ จำนวน ๑๑ ต้น

ด้วยเทศบาลเมืองศรีสะเกษ มีความประสงค์ขยายทอดตลาดต้นไม้ซึ่งอยู่ในที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียน ที่ ส.ศก.๓๒๓ (บางส่วน) ตำบลหนองครก อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ จำนวน ๑๑ ต้น ประกอบด้วย

๑. ไม้ยางนา จำนวน ๔ ต้น ความสูงจากพื้นดินประมาณ ๙ - ๑๕ เมตร
๒. ไม้มะค่าโมง จำนวน ๑ ต้น สูงประมาณ ๖-๗ เมตร
๓. ไม้สัก จำนวน ๕ ต้น
๔. ไม้สีเสียดแก่น จำนวน ๑ ต้น

ราคาเริ่มต้นในการประมูล จำนวน ๒๓,๕๐๐ บาท (สองหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) โดยวิธีเสนอราคาด้วยวาจา ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕ (๑) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าเสนอราคา

- ๑.๑ กรณีห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียนหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ๑.๒ กรณีบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชี ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑.๓ กรณีการมอบอำนาจ แสดงหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย พร้อมติดอากรแสตมป์ และรับรองสำเนาถูกต้อง

๑.๔ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา จะต้องนำสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือ สำเนาทะเบียนการค้า หรือทะเบียนพาณิชย์ หรือใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๑.๕ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าเสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๒. กำหนดวัน เวลา สถานที่เสนอราคา และดูต้นไม้

๒.๑. ผู้ประสงค์จะเข้าเสนอราคาสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน สำนักคลัง เทศบาลเมืองศรีสะเกษ (ตึกเก่าชั้น ๒) ระหว่างวันที่ ๑๐ เดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๙ เดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๘ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๕๖๒-๐๒๑๑ - ๔ ต่อ ๑๘๐ (ในวันและเวลาราชการ) หรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ของเทศบาลเมืองศรีสะเกษ www.sisaketmunicipality.go.th

ผู้ใดมีความประสงค์จะเข้าเสนอราคา สามารถดูสภาพต้นไม้ที่ขายทอดตลาดโดยพร้อมเพรียงกันบริเวณหน้าสำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ ในวันที่ ๒๙ เดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๘ เวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้ประสงค์เสนอราคารายใดไม่ได้เข้าดูต้นไม้ดังกล่าว ถือว่าได้ยอมรับในสภาพต้นไม้ดังกล่าวโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น จะมาหักท้วงในภายหลังไม่ได้

๒.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าเสนอราคา ต้องลงทะเบียนเข้าเสนอราคาในวันที่ ๓๐ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ชั้น ๒ อาคารป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีสะเกษ โดยผู้ประสงค์เสนอราคารายใดลงทะเบียนไม่ทันตามเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ และจะเริ่มเปิดการเสนอราคาด้วยวาจา เวลา ๑๐.๔๐ น. เป็นต้นไป โดยถือเวลาตามนาฬิกาที่แสดงไว้ ณ ห้องประชุม

๓. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๓.๑ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้กับผู้เข้าร่วมการเสนอราคาทราบราคาก่อนเริ่มการประมูล โดยให้ราคาเท่ากับหรือราคาสูงกว่าราคาประมูลขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาที่ผู้อื่นเสนอไว้ โดยราคาที่เสนอเพิ่มแต่ละครั้งจะต้องไม่น้อยกว่าครั้งละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาดหากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการจะทำปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ และเคาะไม้ ให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้ แต่ในกรณีที่ยังไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้ ทั้งนี้คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาเสนอราคาขายให้กับผู้ประมูลรายที่เสนอราคาให้กับทางราชการมากที่สุด ซึ่งราคาดังกล่าวจะต้องไม่ต่ำกว่าราคาประเมินขั้นต่ำที่เทศบาลเมืองศรีสะเกษกำหนดไว้

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องยอมรับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการขายทอดตลาด ในครั้งนี้การเสนอราคาและการพิจารณาการขายทอดตลาดให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการขายทอดตลาด กรณีเกิดมีข้อขัดแย้งให้ถือคำสั่งนายกเทศมนตรีเป็นที่สิ้นสุดและจะใช้วิธีขายทอดตลาด ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

๓.๓ ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องลงทะเบียนแสดงความจำนง เพื่อเข้าเสนอราคาพร้อมวางหลักประกันการประมูลเป็นเงินสดจำนวน ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) และคณะกรรมการขายทอดตลาดจะคืนหลักประกันให้ผู้ที่ไม่ได้ชนะการประมูล และผู้ชนะการประมูลราคาให้ถือหลักประกันเป็นส่วนหนึ่งของเงินมัดจำ โดยผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารหลักฐานและสำเนาเอกสารพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ตามข้อ ๒) ต่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเวลาลงทะเบียน ในวันเสนอราคา

๓.๔ เทศบาลเมืองศรีสะเกษ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ทำการตกลงขายให้ผู้เสนอราคา เสนอในราคาสูงสุด หากเห็นว่าราคาที่ผู้เสนอราคาได้สูง ยังไม่เพียงพอหรือยกเลิกการเสนอราคานั้นเสีย โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิ์อุทธรณ์หรือฟ้องร้องบังคับคดีหรือเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๓.๕ เทศบาลเมืองศรีสะเกษ ขอสงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้หากคณะกรรมการขายทอดตลาด ตรวจสอบพบและพิจารณาเห็นว่า ผู้เสนอราคาสูงสุดมีการตกลงสมยอมต่อกัน หรือมีพฤติการณ์อื่นใดที่บ่งบอกว่าได้มีการสมยอมกัน หรือเห็นว่าผู้เสนอราคาสูงสุดไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข

๓.๖ ผู้เสนอราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันทีของราคาที่เสนอราคาได้ กรณีไม่สามารถชำระเงินสดในคราวเดียวกันให้ชำระเงินมัดจำเป็นเงินสด จำนวนไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๓๐ ของราคารวมที่เสนอราคาได้ในวันดังกล่าว แต่ต้องไม่เกินเวลาราชการ ๑๖.๓๐ น. โดยนำไปชำระที่ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักคลังเทศบาลเมืองศรีสะเกษ แล้วนำไปเสร็จรับเงินมาแจ้งแก่คณะกรรมการขายทอดตลาดทันที หากพ้นกำหนดดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ

ผู้เสนอราคาได้จะต้องชำระเงินส่วนที่เหลือทั้งหมดให้ครบถ้วนภายในวันทำสัญญาซื้อขาย และหากผู้เสนอราคาได้ละเลยมิได้ชำระให้ครบถ้วน คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการประมูลขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง ถ้าการประมูลใหม่ได้ราคาสุทธิต่ำกว่าการประมูลครั้งแรก ผู้เสนอราคาได้ในครั้งแรกจะต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนที่ขาด

๓.๗ ผู้เสนอราคาได้ต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่างๆ และค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเกิดจากการดำเนินการรื้อถอนอาคารเองทั้งสิ้น

๓.๘ ผู้เสนอราคาได้ต้องวางหลักประกันสัญญาร้อยละ ๕ ของราคาทีประมูลได้ในวันทำสัญญาซื้อขาย และเทศบาลเมืองศรีสะเกษจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อคู่สัญญาได้ปฏิบัติตามสัญญาครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว โดยไม่มีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น

๓.๙ หากการรื้อถอนเกิดผลกระทบหรือเกิดความเสียหายกับพื้นที่บริเวณข้างเคียงที่ทำให้การรื้อถอน ผู้เสนอราคาได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในค่าเสียหายนั้น

๓.๑๐ ห้ามมิให้คณะกรรมการผู้ดำเนินการขายต้นไม้ที่จะขายทอดตลาดดังกล่าว โดยวิธีการขายทอดตลาดและผู้ขายเข้าเสนอราคา หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าเสนอราคาในการขายโดยวิธีการขายทอดตลาดซึ่งตนเป็นผู้ดำเนินการเอง

๓.๑๑ ผู้เสนอราคาได้ต้องดำเนินการตัดต้นไม้ และขุดตอไม้นั้นออกไปด้วย ตลอดจนขนย้ายกิ่งไม้ เศษไม้ และสิ่งอื่นใด ที่เกิดจากการตัดต้นไม้้นั้นออกไปด้วย และต้องรับผิดชอบหากเกิดเหตุอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินผู้อื่นในการตัดต้นไม้พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากทางเทศบาลเมืองศรีสะเกษ ให้เข้าทำการตัดต้นไม้ โดยผู้เสนอราคาได้เป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาประมูลที่ผู้เสนอราคาได้ นับตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดจนถึงวันที่ดำเนินการตัดต้นไม้ที่ขายทอดตลาดแล้วเสร็จ

๓.๑๒ หากผู้เสนอราคาได้ไม่ดำเนินการตามข้อ ๓.๑๑ ให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด เทศบาลเมืองศรีสะเกษ จะดำเนินการจ้างบุคคลอื่นให้ดำเนินการ โดยผู้เสนอราคาได้ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดและ เทศบาลเมืองศรีสะเกษ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยึดหน่วงทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดของผู้เสนอราคาได้ไว้จนกว่าจะดำเนินการตามข้อ ๓.๑๑

๓.๑๓ ผู้เสนอราคาได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการขายทอดตลาดครั้งนี้ทุกประการ หากผู้เสนอราคาได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการขายทอดตลาดข้อหนึ่งข้อใด เทศบาลเมืองศรีสะเกษ จะยกเลิกการขายทอดตลาด โดยผู้เสนอราคาได้ ยินยอมให้ทางเทศบาลเมืองศรีสะเกษ ริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางเทศบาลเมืองศรีสะเกษไว้แล้วรวมทั้งเงินหลักประกันโดยผู้เสนอราคาได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือร้องสิทธิใดๆ จากเทศบาลเมืองศรีสะเกษทั้งสิ้น

๓.๑๔ ประกาศนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาซื้อขาย

ผู้ใด...

ผู้ใดสนใจจะเสนอราคา สามารถติดต่อขอรับประกาศเอกสารและเงื่อนไข ได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน สำนักคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองศรีสะเกษ ตั้งแต่วันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๘ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๕๖๐-๐๒๑๑-๔ ต่อ ๑๘๐ ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ของเทศบาลเมืองศรีสะเกษ sisakettownmunicipality.go.th และเว็บไซต์ของจังหวัดศรีสะเกษ www.sisaket.go.th

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๘



(นายพิพัฒน์ อินทรวงษ์โชติ)
รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีเมืองศรีสะเกษ