



ประกาศเทศบาลเมืองศรีสะเกษ

เรื่อง การเช่าแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลเมืองศรีสะเกษ

.....
ด้วยเทศบาลเมืองศรีสะเกษ มีแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลเมืองศรีสะเกษว่าง
จำนวน 17 แผง ดังนี้

1. ตลาดสดเทศบาล 1 จำนวน 1 แผง ได้แก่

- แผงประเภทอาหารสด แผงที่ 83

ระยะเวลาการเช่า 3 ปี (1 มกราคม 2568 ถึง 31 ธันวาคม 2570)

อัตราการเช่า แผงที่ 1 – 212 ราคาแผงละ 242 บาท/แผง/เดือน

ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญาเช่า ดังนี้

- ค่าตอบแทนการต่อสัญญาเช่า จำนวน 1 เท่าของอัตราค่าเช่า 1 เดือน/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการให้เช่าช่วง จำนวนครึ่งหนึ่งของค่าโอนสิทธิการเช่า/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการโอนสิทธิการเช่า จำนวน 10,000 บาท/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการสืบทอดสิทธิการเช่า กรณีผู้เช่าเดิมมีชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
กรณีผู้เช่าเดิมเสียชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
- เงินประกันสัญญาเช่าทรัพย์สิน ร้อยละ 5 ของอัตราค่าเช่าทั้งหมด 3 ปี

2. ตลาดสดเทศบาล 3 จำนวน 16 แผง ได้แก่

- แผงประเภทจำหน่ายเสื้อผ้า แผงที่ ผ้า – 4, ผ้า – 11, ผ้า – 23, ผ้า – 31 และผ้า – 34
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ B – 10, B – 26 และ B – 27
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ C – 18, C – 20, C – 37, และ C – 38
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ D – 37, และ D – 41
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ F – 21, และ F – 35

ระยะเวลาการเช่า 3 ปี (1 มกราคม 2568 ถึง 31 ธันวาคม 2570)

อัตราการเช่า	แผงผ้า (1 – 34)	จำนวน	726 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ A (A1 – A22)	จำนวน	1,452 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ B (B1 – B5)	จำนวน	726 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ B (B6 – B43)	จำนวน	363 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ C (C1 – C5)	จำนวน	726 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ C (C6 – C43)	จำนวน	363 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ F (F5 – F44)	จำนวน	363 บาท/แผง/เดือน

ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญาเช่า ดังนี้

- ค่าตอบแทนการต่อสัญญาเช่า จำนวน 1 เท่าของอัตราค่าเช่า 1 เดือน/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการให้เช่าช่วง จำนวนครึ่งหนึ่งของค่าโอนสิทธิการเช่า/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการโอนสิทธิการเช่า จำนวน 10,000 บาท/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการสืบทอดสิทธิการเช่า กรณีผู้เช่าเดิมมีชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
กรณีผู้เช่าเดิมเสียชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
- เงินประกันสัญญาเช่าทรัพย์สิน ร้อยละ 5 ของอัตราค่าเช่าทั้งหมด 3 ปี

หลักเกณฑ์ในการพิจารณาการให้เช่า

1. ผู้ยื่นคำร้องจะต้องไม่ค้างชำระค่าเช่าใดๆ กับเทศบาลเมืองศรีสะเกษ
2. ผู้ที่ยื่นคำร้อง และเอกสารครบถ้วนถูกต้อง ถึงได้รับสิทธิในการพิจารณาให้เช่าแผง
3. ผู้เช่าจะต้องจำหน่ายสินค้า ตามแผนผังการจัดแบ่งประเภทสินค้าของตลาดสดเทศบาลเมืองศรีสะเกษ
4. หากมีผู้แจ้งความประสงค์ที่จะเช่าเกินกว่าจำนวนแผงว่าง เทศบาลฯ จะพิจารณาคัดเลือกโดยการจับฉลาก

เอกสารประกอบการยื่นคำร้อง

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

หากผู้สนใจรายใด มีความประสงค์ที่จะขอเช่าแผงจำหน่ายสินค้า สามารถติดต่อขอยื่นคำร้องขอเช่าด้วยตนเองได้ที่ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักคลัง หรือติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมทางโทรศัพท์หมายเลข 086-460-0578 หรือ 045-620-211 ต่อ 301 ภายในวันและเวลาราชการ เท่านั้น

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 19 มกราคม พ.ศ. 2569

(นายพนพล จันทร์พวง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองศรีสะเกษ

